

# FP

16+

FOR PEOPLE

глянцевое издание о людях

10 (58) октябрь 2021

# RIZA A WOMAN



**FOR PEOPLE**

ГЛЯНЦЕВОЕ ИЗДАНИЕ О ЛЮДЯХ

<b>Alexandr Grebennikov</b>	Chief Editor	Издатель и главный редактор	<b>Александр Гребенников</b>
<b>Aset Isabaev Dmitriy Andreyev</b>	Chief editor assistants	Ассистенты издателя	<b>Асет Исабаев Дмитрий Андреев</b>
<b>Vitaly Kirsanov</b>	Production editor	Выпускающий редактор	<b>Виталий Кирсанов</b>
<b>Inna Shefer</b>	Editor	Редактор	<b>Инна Шефер</b>
<b>Valerya Maximenko</b>	Art Director	Арт-директор	<b>Валерия Максименко</b>
<b>Marina Butrym</b>	PR-manager	PR-менеджер	<b>Марина Бутрым</b>
<b>Irina Dmitrova</b>	Copy editor	Корректор	<b>Ирина Дмитрива</b>
<b>Vitaly Kirsanov Alina Kalieva</b>	Photographers	Фотографы	<b>Виталий Кирсанов Алина Калиева</b>
<b>Mariyam Issaeva</b>	Sales chief manager	Руководитель отдела продаж	<b>Марьям Исаева</b>
<b>Batyrzhan Rymbayev Olessya Tregubenko Sanzhar Baimurunov Sabina Khamitova</b>	Advertising executives	Менеджеры по работе с клиентами	<b>Батыржан Рымбаев Олеся Трегубенко Санжар Баймурунов Сабина Хамитова</b>
<b>Dilya Sharafutdinova</b>	Producer	Продюсер	<b>Диля Шарафутдинова</b>
<b>Vladimir Sesselkin Rufina Mussayeva Mansur Fedatov Aman Baimatov</b>	People Awards	People Awards	<b>Владимир Сеселкин Руфина Мусаева Мансур Феда Аман Байматов</b>

Отдел распространения и PR  
+7-702-498-78-84 pr@tpeople.kz

Рекламная служба  
marketing@tpeople.kz

+7-727-339-89-86; отдел распространения pr@tpeople.kz

Журнал «Глянцевая газета For People» № 10 (58)

Периодичность 1 раз в месяц. Разрешено к чтению и распространению для взрослых и для детей, достигших шестнадцати лет.

Собственник/издатель: ИП А-Press, свидетельство о постановке на учет журнала «Глянцевая газета For People» № 17176-Ж от 19.06.18 г.

Свидетельство о постановке на перучет ИП, ИА и СИ №KZ85VPY00023137 от 18.05.20 г.

Зарегистрированный тираж 10 000 экз.

Редакция: г. Алматы, ул. Жамбыла, 94

+7-727-339-89-85

director@tpeople.kz

Отпечатано в типографии:

ТОО А-Три Принт, г. Алматы, ул. Макаатаева, 127/3

www.a3print.kz

Распространяется бесплатно на территории Республики Казахстан. Ответственность за содержание рекламных блоков несет рекламодатель. Редакция журнала в материалах не дает оценку чему-либо, а лишь выражает мнение рекламодателя. По вопросам и претензиям: director@tpeople.kz, +7-727-339-89-85, www.tpeople.online

**KAZANTSEV**  
GROUP

# ОБ ИНВЕСТИЦИЯХ ПРОСТЫМ ЯЗЫКОМ

Узнать больше об  
инвестициях ↓↓↓



## Дмитрий Казанцев

Эксперт по налогам и финансам, инвестор-практик.

*Легенды и мифы хранят истории о жизни великих женщин, которые пленили и покорили лучших мужчин своей эпохи. Не секрет, что внешне многие из них были далеко не красавицами. Наши современницы порой не догадываются, что искусству нежной женской власти можно научиться, хотя постижение этого требует определенных усилий, тренировок, экспериментов и, самое главное, жажды совершенства!*

*Риза Дилмуханова – сексолог-психолог, эксперт в области телесных и духовных практик, член Международной Ассоциации психологов и специалистов восточной и народной медицины, создатель и руководитель Центра Женского Совершенства RIZA Woman.*



## Искусство быть женщиной

**Р**иза, расскажите нам о себе. Как давно вы занимаетесь психологией, и на какой области данной науки специализируетесь?

– Мой путь психолога начался в 2011 году. После окончания института я осознала, что истинный путь личностного роста лежит через знания и непрерывное совершенствование своих навыков. В 23 года я пережила переломный период, который позволил мне изменить себя и определить миссию жизни – помогать женщинам! С тех пор я прошла большой путь в изучении психологии, сексологии, тета-хилинга и трансформационных игр. Особое внимание я уделяю гендерной психологии, поскольку именно этот раздел дифференциальной психологии служит отличным инструментом в решении проблем касательно межличностных отношений мужчин и женщин.

– Каков, по-вашему, образ современной женщины?

– Мудрая, любящая жена и мама не менее двух детей, начитанная, образо-

ванная, красивая, ухоженная, стремящаяся к постоянному развитию и самосовершенствованию, имеющая любимое дело: работу, где она может полностью реализовывать свой творческий потенциал и, что очень важно, обрести финансовую независимость. Когда женщина удовлетворена, самореализована, ее женское начало максимально выражено, то она раскрывается, как цветок, и делает счастливыми людей вокруг себя. Счастье современной женщины в любви и в принятии себя.

– Почему так важно современным женщинам развиваться во всех сферах жизни?

– Как алмаз нуждается в огранке, чтобы сверкать неповторимыми гранями, так и женское саморазвитие позволяет увидеть в себе лучшее и приблизиться к себе настоящей. Только путь саморазвития позволяет раскрыть свой внутренний потенциал и предназначение, а главное предназначение каждой женщины – это быть счастливой. Современное общество, да и сами мужчины уже давно поняли, что с такой женщиной

намного выгоднее иметь дело. Многие женщины хотят быть счастливыми здесь и сейчас, не прикладывая к этому усилий, однако это неправильно. Источник женского счастья скрыт внутри и не зависит от внешних факторов, например, такого, как мнения окружающих. Только когда женщина раскроет в себе внутренний источник счастья, она обретет сильный стержень и уверенность в себе. Именно к таким женщинам тянутся мужчины.

– Какие инструменты и практики используются вами в работе? Какие из них наиболее эффективны?

– В практике работы с клиентом я разрабатываю индивидуальный подход, который позволяет мне раскрыть глубинную причину проблемы. Стоит отметить, что в большинстве случаев самыми эффективным являются трансформационные игры, позволяющие раскрыть все сферы жизни; тета-хилинг; прорабатывающий подсознание; Рейки – наполняющие энергией. И, конечно же, вумтенинг – прокачивающий женственность и сексуальность.

– Женственность часто ассоциируется с набором таких качеств, как мягкость, доброта, нежность. Как специалист, поделитесь мнением, что такое женственность в наше время.

– Женственность – это состояние гармонии с собой и окружающим миром. Такая женщина может быть одновременно легкой и нежной, но обладать сильным внутренним стержнем. Важно рассматривать женственность как целостное понятие. Я ассоциирую женственность со зрелой женщиной как снаружи, так и внутри, чтобы это определить, нам необходимо проанализировать 4 уровня жизни: физический, эмоциональный, интеллектуальный и духовный. У современной женщины множество обязанностей, и чтобы сохранить свою женственность даже в трудных ситуациях, важно поддерживать баланс и гармонию во всех четырех сферах. Физический уровень раскрывает внешние признаки женственности, это забота о своем теле, создание гармонии вокруг себя, атмосферы в доме или умение при любом достатке в семье создавать уют и наполненность чаши. Эмоциональный уровень характеризует отношения женщины с мужчиной, умение получать удовольствие, прощать обиды и вдохновлять партнера. Интеллектуальная сфера раскрывает женщину как мудрую, спокойную хранительницу домашнего очага. Такая женщина не тратит время на споры, а ищет компромисс. Развивается внешне и внутренне.

Духовная женственность проявляется в доверии к высшему источнику, в умении понимать других людей и сострадать близкому.



– Вы основали Центр Женского Совершенства. Расскажите подробнее о нем. С какой целью он создан?

– Создание женского центра RIZA WOMAN я планировала несколько лет. Концепция центра уникальная в нашей стране. Теперь вам не нужно искать отдельно психолога, нумеролога, астролога, сексолога и других специалистов. Ведь в женском центре RIZA WOMAN я собрала выдающихся профессионалов каждой отрасли и разработала авторские методики, которые позволяют

добиться колоссального результата после первого сеанса. Мои обучающие программы настолько эффективны, что с каждым годом их популярность растет благодаря искренним отзывам и советам как в Казахстане, так и в странах СНГ. Особый смысл я внесла в название Женского Центра RIZA WOMAN. В переводе с арабского языка имя Риза означает «довольная, изобильная, счастливая».

Именно такими женщины становятся в моем Центре RIZA WOMAN!

– Дайте пару рекомендаций тем женщинам, кто понимает необходимость изменить свою жизнь, но не знает, с чего начать.

– Первый шаг к изменению жизни нужно сделать в сторону определения причины такого решения. Таким образом, мы поймем, какая сфера жизни потерпела сильный перекос. В этом случае эффектив-

ным инструментом послужат трансформационные игры, которые раскроют ваше сознание и проявят истинные проблемы. Последующие шаги к изменению жизни можно сделать вместе с узким специалистом: психологом, сексологом, нумерологом, астрологом. Весь этот путь к новому восприятию жизни вы можете пройти в Женском Центре RIZA WOMAN.

[www.rizawomen.club](http://www.rizawomen.club)  
+7-702-897-88-88

инстаграм: @rizawoman\_official



# О ресничках

Валерия Тяп – lashmaker, мастер-преподаватель эксклюзивного курса по наращиванию ресниц.

**В**алерия, расскажите о себе. Как давно вы живете в Алматы и чем занимаетесь?

– Я родилась в Усть-Каменогорске. Высшее образование получила в сфере туризма, окончив Нижегородский университет. После окончания университета я вышла замуж и переехала в Алматы. Первые три месяца привыкала к жизни в новом городе, а после начала искать работу. Мне удалось устроиться в туристическую компанию, где я, проработав год, поняла, что работа в офисе – это не мое. Я чувствовала замкнутое пространство и рутину каждого дня, а мне хотелось чего-то большего! Так я стала искать ту сферу деятельности, которая наиболее востребована, и пришла в beauty индустрию. Но и туризм меня не отпустил (*улыбается*). С 2017 года я предоставляю услуги в сфере красоты и параллельно отправляю туристов в путешествия!

– Желание работать именно с ресницами и бровями возникло спонтанно?

– Желание пришло как-то само собой в потоке моих мыслей. Казалось, этот поток направляет и указывает мне правильный путь! В какой-то момент я должна была сделать выбор между ногтями и ресничками. Отдавая предпочтение ресничкам, я выбрала то, что мне действительно нравится. А ногти для меня оказались не той деятельностью, в которой я хотела бы реализовать себя.

Но и от туризма я отказаться не смогла, так как друзья и знакомые спустя время сами стали обращаться ко мне с вопросами об отдыхе. В данный момент я работаю в турагентстве «Богиня Travel», где помогаю осуществлять желания моих туристов. Мир туризма безграничен и очень интересен, ведь каждая страна с неповторимой историей, колоритом и культурой богата различными достопримечательностями и интересными местами. Вот так я приобрела профессию своей мечты и не отказалась от профессии по образованию.



– Сегодня вы успешны в своей деятельности, и, кроме того, что сами прекрасно владеете техниками наращивания, обучаете девушек данному мастерству. Чем ваш курс отличается от других курсов?

– Пройдя базовые курсы по ресничкам и бровкам, различные мастер-классы и

онлайн обучение у российских тренеров и преподавателей, я отобрала нужную и важную информацию, которой недостает нашим казахстанским курсам. Это, в первую очередь, сервис и правильная подача мастером своей услуги. В теории, помимо анатомии и физиологии, а также основ техник наращивания ресниц, я

внедрила обучение сервису, ведь именно эта важная часть у нас и хромает. Мастер может очень качественно выполнять свою работу после обучения, но, не отдавая должного внимания сервису, потерять клиента навсегда. Так не должно быть! Поэтому я всегда говорю на своих курсах: «Клиент – наше золото, а золото требует соответствующей окантовки». Именно это, я считаю, и делает мой курс отличающимся от других курсов в нашем городе.

но и познакомиться с будущим преподавателем, не стесняясь задавать вопросы перед обучением. В моем курсе нет барьеров с самого начала, мы и смеемся, и плачем, и удивляемся, допуская все эмоции и возможность задать все вопросы, которые возникают в процессе обучения. Со своими ученицами я остаюсь на связи и после прохождения курса 24/7, отвечая им и помогая разобраться в проблемах, которые у них возникают. Ведь каждая девушка уникальна и особенна, а тенденции в техниках каждый день меняются, поэто-

меня на полочке. В этом году меня снова захватило желание закончить начатое, и теперь мое творение называется «Маленькая книга-тетрадь Lashмейкера». По факту она, конечно, не маленькая, в ней очень много важных аспектов, освещающих каждый пункт нашей работы, каждый вопрос, с которым мы сталкиваемся в процессе наращивания. Много пунктов по налаживанию сервиса, описания новых техник, схем выполнения работы. Книга-тетрадь – это блокнот знаний, где собрано много интересного: от создания дизайна до продуманных мелочей. В ней есть всё! Я думаю, это будет что-то новое и нужное для наших будущих учениц. Книга-тетрадь, востребованная среди преподавателей и наших студентов. Книга-помощник на столе будущего мастера. Так я ее вижу.

– Многие девушки мечтают реализовать в beauty сфере. Как найти качественные курсы? На что следует обратить внимание?

– Я рекомендую будущим ученицам обратить внимание на преподавателя. Не на то, сколько у него наград и кубков, сколько сертификатов и дипломов. Нет! Это другое! Обязательно познакомьтесь лично с будущим гуру и наставником, проводником своих знаний. Это очень важно. Ведь именно он станет вашим другом, помощником, который поведет вас за собой в волшебную страну красоты. Вам должно быть приятно слушать тренера и находиться рядом с ним. Должно быть комфортно и уютно, как дома. Обстановка в аудитории, правильно поставленная речь, грамотно поданные актуальные знания, легкость и простота в обучении, коммуникабельность и дружелюбие – всё это должно быть в вашем будущем преподавателе. Стоит обратить внимание и на саму программу, обязательно должны быть учтены теоретические и практические пункты, сведения о том, где и как найти качественных поставщиков материалов, базы техник, востребованных на сегодняшний день. Я уверена на сто процентов, что от такого преподавателя ученицы выйдут не просто мастерами, а квалифицированными профессионалами в своей области, которых будут ценить. И им не просто доверяют принимать клиентов и работать, а зарабатывать на своем имени и золотых ручках!

Instagram: @baby.lashvv  
+ 7-776-963-92-03



– Оканчивая различные курсы в индустрии красоты, не все находят свое место в данной отрасли. Как вы считаете, почему?

– В первую очередь это страх ошибиться. И это, опять же, от недочетов в обучении на многих курсах. Ученицы, приходя на курсы, получают только основу знаний, без учета того, как правильно встречать и провожать клиента. Я считаю, что если обучить всем нюансам от А до Я в нашей сфере, у мастера больше не останется вопросов. Стоит внимательно относиться к выбору не только самой программы,

му очень важно курировать учениц по окончании курса.

– Вы настолько влюблены в свою работу, что написали о ней книгу. Расскажите, что это за книга?

– Идея о создании книги-методички пришла мне еще в прошлом году на карантине. Я приобрела цветные ручки и карандаши, красивый блокнот и начала записывать и зарисовывать свои мысли, как и что я бы хотела видеть в обучающей книге. Закончился карантин, а мой идеен по ее написанию остались ждать



*Вы мечтаете о гладкой коже без нежелательных волос? Гелевая эпиляция поможет вам исполнить заветную мечту в минимальные сроки и с максимальной эффективностью. О реальном методе удаления волос без боли мы побеседовали с мастером SPA-шугаринга и гелевой эпиляции Кариной Луцко.*

## Гелинг – прорыв в области эпиляции

**Карина, вы занимаетесь гелингом. Расскажите, что это за процедура и как давно она практикуется женщинами.**

– Система гелинга разрабатывалась российскими учеными на базе научного парка МГУ на форуме Биотеха с 2015 года. Именно там зарождаются все российские инновации.

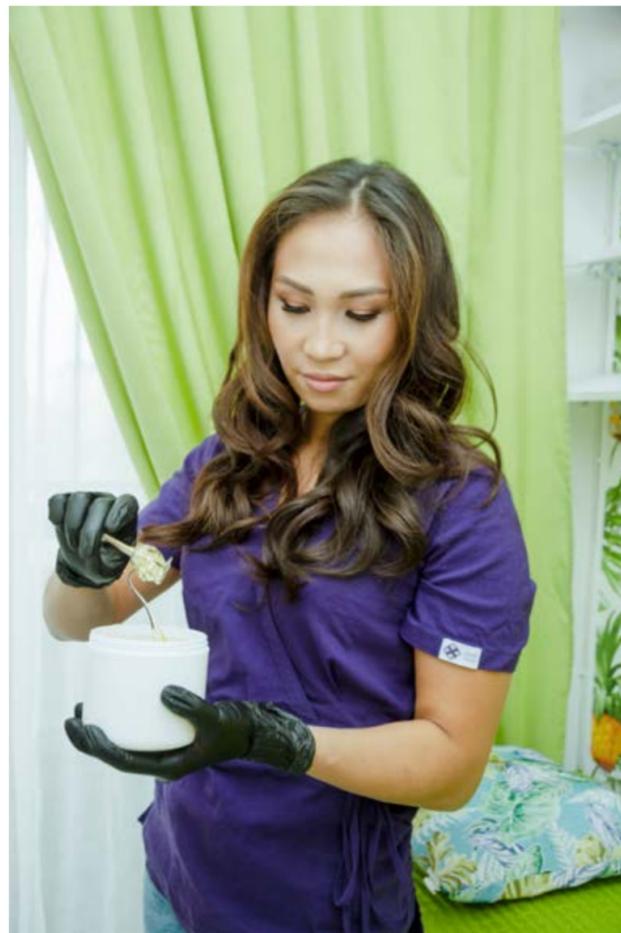
Получен патент на гелинг, а также признание уникальности разработки во всем мире. Гелинг – это инновационная гибридная система удаления волос, которая включает в себя два подхода: ослабление связи между фолликулами и механическое удаление волос.

Комплексный подход к удалению волос позволяет заме-

нить уменьшение волос уже после первой процедуры.

**– Многие, кто успел попробовать процедуру гелинга, навсегда отказываются от других популярных способов удаления волос на теле. Какие все-таки основные преимущества гелинга?**

– Гелинг справляется со светлыми седыми и тонкими волосами, когда другие методы аппаратной эпиляции не работают. Кроме того достигнуто значительное снижение болевых ощущений при удалении волос. С каждой новой процедурой подавляется рост волос, происходит трансформация волоса из жесткого в пушковый, наблюдается значительное снижение вросших волос, осветление пигмента-



ши. Делается удаление волос с корнем, при этом исключаются негативные последствия для кожи. Увеличивается интервал между процедурами. А еще ведется безопасная работа на татуировках без их травмирования!

**– Нужно ли заранее подготавливаться к процедуре? И какие этапы проходит клиент до, во время и после гелинга?**

– Для качественно проведенной процедуры гелинга необходима правильная подготовка кожи к процедуре. Важно за 24 часа до процедуры не принимать ванну с маслами, не использовать глицериновое мыло и антиперспиранты. Минимальная длина волос до процедуры должна быть от 6 мм. Желательно проскрабировать предполагаемую зону за два дня до эпиляции.

Процедура проводится в 4 этапа, работающих в неразрывной связке.

**Очищающий лосьон** производит очищение от липидного слоя и ороговевших чешуек кожи, это необходимо для активации основного геля.

**Основной гель** содержит запатентованный стабилизированный комплекс депиляционных веществ, воздействующих на дисульфидную связь мягкого кератина между наружной и внутренней оболочкой волосяной луковицы. При этом воздействие на фолликул не приводит к разрушению стержня, что сохраняет его прочностные характеристики и дает возможность удалить волос с корнем механическим методом.

При удалении волос используется мануальная, бандажная, шпательная или полимерная техники.

**Тоник** является нейтрализатором первых двух составов и применяется на завершающем этапе процедуры: обладая противовоспалительным, антисептическим и успокаивающим действием, он производит эффект, сужающий поры кожи.

Существуют также некоторые рекомендации после проведения процедуры: желательно не использовать средства для личной гигиены с содержанием кислот, на 3 дня отказаться от посещения спортзала, бассейна, сауны и горячей ванны. Кроме того, запрещено обрабатывать кожу спиртосодержащими средствами.

Для достижения максимальной эффективности после процедуры гелинга дважды в день обязательна обработка

тела лосьоном-ингибитором для замедления роста волос.

**– Существует ли категория людей, которым не подходит гелинг? И какие есть противопоказания к этой процедуре?**

– Гелинг противопоказан при таких заболеваниях, как сахарный диабет и гипергидроз, грибковые и инфекционные заболевания: молочница и герпес, нарушения целостности кожного покрова и варикоз 2–3 стадии. Также к противопоказаниям относятся свежие татуировки, кожа за 2–3 дня до и после инсоляции, химический пилинг менее двух недель назад и использование косметических средств с кислотами.

**– Давайте поговорим о цене. В отличие от привычных для многих шугаринга или лазерной эпиляции гелинг значительно отличается по расходам?**

– Если сравнивать шугаринг или воск с гелем, то в механической депиляции вы платите только за вырывание волос. С отточенной стабильностью они снова вырастут через 2–2,5 недели, то есть за удаление волос вы заплатите дважды в месяц. В гелинге увеличивается интервал между процедурами за счет воздействия на фолликул и угнетения роста волос, то есть вы придете на процедуру один раз в 4–6 недель. Шугаринг и воск оставляют после себя вросшие волосы, гелинг от них избавляет. Помимо удаления волос гелинг подразумевает еще SPA процедуру, а также осветление пигментации. То есть в процедуру шугаринга или при использовании воска за указанную цену входит только механическое удаление волос, а при записи на гелинг вы получаете SPA уход, удаление волос, избавление от вросших волос, осветление пигментации, а это уже 4 процедуры за одну цену. Благодаря лосьону и тонику улучшается состояние кожи. Также гелинг можно делать день в день с важным мероприятием, например, если нужно надеть открытое платье. После гелинга нет раздражения, что является еще одним преимуществом применения этой процедуры.

**– Можно ли с помощью гелинга избавиться от нежелательных волос навсегда?**

– Для того чтобы достичь определенного результата, необходимо пройти



курс. Сроки индивидуальны, и эффект зависит от многих факторов. Но если соблюдать правила гелинга, то это в среднем не менее 9 процедур. Уже через 1–2 процедуры вы увидите, как сократится рост волос, изменится пигментация, уменьшится болезненность, и будете наслаждаться мягкой и нежной кожей, как после SPA!

инстаграм: @letsGel\_almaty  
+7-700-100-22-13

# Мир через объектив



*Талантливый человек талантлив во всем – именно этими словами можно описать героя нашего интервью. Его работы – не просто фотографии или музыка, его работы – искусство!*

*Илья Копелиович – фотограф, композитор, режиссер.*

**И**лья, расскажите о себе. Что в вашей жизни появилось раньше – музыка или фотография?

– Скорее музыка, так как я начал тыкать по клавишам фортепиано, находясь в гостях у своей бабушки, складывая первые мелодии лет с 5–6. А первый пленочный фотоаппарат «Зенит» вместе с домашней лабораторией мне передал папа, наверное, годам к 12–13. Однако я не раз слышал, что главный фотоаппарат в нашем сердце, и первые кадры из своей жизни я вспоминаю лет с двух, поэтому сложно дать однозначный ответ.

**– В каком музыкальном жанре вы работаете? Это сольная или коллективная деятельность?**

– В жизни я человек довольно разносторонний, и это отражается в моем творчестве. С одинаковым удовольствием пишу электронную музыку – я выпустил в 2009 году альбом «Road Muse». Это может быть и музыка для кинофильмов, но особое место, ко-

нечно, занимает рок или рокопос, если согласовывать с современными делениями жанров. Несколько лет назад я основал замечательный коллектив «Свободное время», участникам которого невероятно благодарен и которых очень ценю. Мы создали большое количество песенных произведений, все они есть в глобальной Сети. Но мы готовим более проработанное публичное появление, к сожалению, не всё сразу получается физически. Также несколько гимнов для компаний и разных мероприятий, просто жизненных и философских баллад мы написали и продолжаем писать в тандеме с замечательным поэтом и драматургом Владиславом Чжаном. И, выдавая небольшой коммерческий секрет, скажу, что сейчас я участвую в рождении нового современного музыкального проекта, лицом которого станет интересная и талантливая певица «Ya Ya».

**– Большое количество своего времени вы посвящаете фотографии. Какое направление в современном фотоискусстве наиболее актуально?**

– Я не гонюсь за трендами, скорее снимаю то, что мне интересно, и, конечно, в первую очередь это художественный портрет. Мне нравится показывать людей, их внутренний мир, настроение, детали, глубину. Наверное, поэтому в большинстве моих работ герои находятся не в богатых интерьерах, ярких студиях, а, как правило, на монотонном фоне. Довольно сложно сделать при этом каждую работу неповторимой, но это очень интересно. Во-вторых, с командой близких по творчеству мне людей мы готовим новый большой проект сюжетных фотографий, фактически кино в одном кадре, и я уверен, что довольно скоро познакомим мир с результатом этой работы. Пожелайте нам удачи!

**– Ваши фотографии обладают какой-то особой энергетикой, очень мощным зарядом. Что вас вдохновляет?**

– Энергетика – это важнейший элемент в любом творческом процессе, и, как режиссер, я всегда стараюсь добиваться от музыкантов, актеров или моделей чего-то большего, чем просто выполнять технически свои функ-



ции. Погружаться в процесс и стараться передавать зрителю частичку себя, своего тепла, буквально продолжаться в пространстве. Но, естественно, в каждой своей работе я стараюсь и сам соответствовать этим требованиям. А вот вдохновение – понятие для меня растяжимое. Им может являться настроение близких мне людей, присутствие их рядом или, к сожалению, отсутствие. Вдохновить может интересный фильм, вызвавший бурю разных эмоций, шелест ветра или шум уходящего поезда. Мне кажется, творческий человек вдохновляет себя сам. А внешние факторы помогают создать лишь сюжет его работы, результат которой принесет ему удовольствие и в итоге внимание зрителей, которые, возможно, разделят его ощущения.

**– Расскажите о вашей режиссерской деятельности. Над какими проектами работали или работаете?**

– Я режиссирую каждую из своих работ, будь то музыкальная постановка или фотокартина. До недавнего времени был режиссером рекламных роликов, телепередач и публицистических фильмов. Но на сегодняшний день это всё уже в прошлом. В планах подойти к художественному, а возможно, и к экспериментальному кино, но всему свое время. Я думаю, что каждый человек – режиссер, и главное его произведение – собственная жизнь! Остальное вторично.

**– Есть ли у вас увлечение, не связанное с режиссурой, фотографией и музыкой?**

– Увлечений было, и уверен, будет много, и абсолютно разных. Когда-то я коллекционировал перцы чили. Но интересы меняются. Наверное, неизменным увлечением, как у любого творческого человека и мужчины, остаются интересные женщины.

инстаграм: @ilya\_kopeliovich



# Своя квартира – мечта или реальность?



Ульяна Ким – финансовый консультант.

**У**льяна, расскажите о себе. Как давно вы работаете в сфере финансов?

– В сфере финансов я работаю третий год. Мое первое предназначение – предприниматель. Финансист должен обладать не только финансовыми знаниями, но и быть эрудированным в других областях, чему я и обучаюсь постоянно. Более 20 лет я вела собственную коммерческую деятельность, этот мой проект и сейчас функционирует. Малый бизнес – и многие

предприниматели об этом знают – это всегда риски, не всегда стабильность. Особенно это проявилось во время пандемии. Поэтому я начала осваивать истоки финансов и всё, что связано с ними. То есть идти в ногу со временем!

**– Поделитесь информацией о проекте, над которым вы работаете сегодня.**

– Я работаю в Life is Good – финансово-консалтинговом холдинге, включа-

**Собственные квадратные метры вселяют уверенность, а мечта вернуться в теплую, уютную и, главное, свою квартиру есть практически у каждого из нас. Но купить ее сразу или взять дорогую ипотеку под силу далеко не всем. И поэтому к реализации заветной мечты каждый подходит по-своему.**

ющем в себя несколько направлений по оказанию услуг для своих клиентов. Life is Good сотрудничает с Потребительским кооперативом UBW.KZ (Union Best Way), созданным в 2014 году. За 7 лет через наш кооператив было приобретено 840 квартир, на данный момент за свою жилплощадь полностью рассчитались уже 107 человек. Многие люди не знают о такой возможности приобретения недвижимости, о том, что это намного выгоднее, чем ипотека. Моя задача – донести до них это.

**– Ваша команда помогает в приобретении недвижимости. Что это за программа?**

– Да, это действительно так. В этой сфере деятельности я приобрела настоящих друзей и единомышленников. Это не ипотека, так как кооператив, будучи некоммерческой организацией, не извлекает прибыль, а помогает широким слоям населения приобретать квартиры. У нас переплата осуществляется в виде вступительного взноса, членских ежемесячных взносов и юридического обслуживания. Например, если вы хотите приобрести квартиру за 30 миллионов тенге, то в среднем переплата будет около 2,7 миллиона тенге в течение 10 лет. Переплата фиксированная, но если вы досрочно погасите заем, то она будет меньше, что очень выгодно.

**– Мы не можем не спросить о рисках. Существуют ли гарантии, что человек получит желаемую недвижимость в указанные сроки? Это можно контролировать?**

– Полная прозрачность работы для пайщика представлена через личный кабинет на сайте кооператива UBW.KZ. Работа потребительского кооператива осуществляется в рамках Жилищного и Гражданского кодексов Республики Казахстан, находится под контролем государства и общего собрания пайщиков. Сроки получения жилья в собственность составляют от 6 месяцев до 2-х лет, всё зависит от своевременного пополнения ежемесячных взносов другими пайщиками в начале очереди. Свое очередность для получения квартиры вы всегда можете мониторить и контролировать в своем личном кабинете.

**– Ульяна, а лично вы пользовались этой программой? Поделитесь своей историей.**

– Лично я и сейчас пользуюсь этой программой, стою в очереди на две квартиры. Сама я из Кызылорды и давно мечтала о дорогой квартире в южной столице Казахстана. Долго искала различные возможности приобретения желаемой недвижимости и однажды узнала о Потребительском кооперативе

UBW.KZ. Вступила в него, теперь стою в очереди на первую квартиру и на вторую по накопительной системе 35%. Как только вы накопите их, то кооператив добавит недостающие 65%. Кстати, такие программы по приобретению недвижимости еще функционируют на территории Российской Федерации и Кыргызстана. В России в качестве первоначального взноса можно использовать материнский капитал.

**– Какие выдвигаются требования к желающим вступить в ваш кооператив?**

– Для вступления в кооператив нужен только один документ – это паспорт пайщика старше 18 лет. Мы не смотрим на историю кредитов, не требуем большой перечень документов и подтверждения доходов. Самое главное, чтобы у человека было огромное желание приобрести квартиру своей мечты! Ведь мечты сбываются!

+7-777-258-11-27  
Инстаграм:  
@ulyana\_kim\_lifeisgood

# История успеха

*Уехать из маленького города и начать роскошную жизнь в крупнейшем мегаполисе страны мечтают многие. Но для того чтобы построить успешную карьеру в незнакомом месте, нужны не только упорство и амбиции, необходима огромная вера в себя.*

*Светлана Каргапольцева – основатель бренда дизайнерской одежды Royal Brand.*

**Любой бренд несет в себе определенный посыл и стиль. Расскажите о концепции вашего бренда.**

– Я считаю, что концепция моего бренда должна содержать все чувства, идеи и цели моей компании.

Моя концепция – это запоминающийся, неповторимый стиль и качество, а также построение красивого образа в сознании потребителей. Мне хотелось бы создавать такие вещи, образы которых сразу приходят в голову при упоминании моего бренда. Вспомним знаменитую цитату Оскара Уайльда: «Будь собой. Все остальные роли уже заняты». То же самое относится и к концепции моего бренда.

**– Светлана, вкус в выборе одежды, фасона, цвета у вас присутствовал всегда?**

– Как ни странно, женщины с хорошим вкусом не рождаются – это умение приобретенное. И вообще, чувство вкуса – достаточно абстрактное понятие.

То, что привлекательно для одного, для другого китч или примитив. Вкус для меня – это про гармонию и целостность, иногда даже в несовместимых, на первый взгляд, вещах. Сам дизайнер не может одеваться безвкусно: странно, когда человек занят эстетикой в одной сфере своей жизни и полностью игнорирует ее в других. Мой стиль зависит от моего самовосприятия и настроения. Я могу одинаково комфортно чувствовать себя в вечернем платье с открытой спиной, на каблуках или же в кедах и в свободной майке со смешной надписью.



Фотограф:  
@katiushavasileva.photo  
Мейкап:  
@alexandra\_kuznecova\_muah

**– Каким был путь от рождения идеи создать стильную одежду до ее воплощения в реальность?**

– Идея создания бренда пришла, если честно, в одну секунду. Я решила: «А почему бы не попробовать? У меня должно всё получиться!». Путь был быстрым, так как я очень плотно взялась за реализацию своей идеи. Сначала я выбрала название бренда: Royal Brand, что означает «королевский бренд», затем заказала разработку логотипа, создание бирок, визиток, красивой упаковки, брендовых пакетов, и только после этого пришло вдохновение творить

одежду, создавать эскизы и воплощать их в реальность. Мой бренд приносит мне огромное удовлетворение, я понимаю, что хочу каждую девушку, женщину сделать неповторимой, красивой и счастливой. В каждой созданной вещи есть частичка меня и моей любви к людям и красоте.

**– Когда-то вы приехали в мегаполис из провинциального городка, не имея в Алматы знакомых и друзей, но смогли добиться прекрасных результатов. Как вам это удалось?**

– Переехав из маленького городка в большой мегаполис, я знала, что придется несладко. Сменив некоторое количество разных компаний, где я работала, поняла, что мне тяжело работать на кого-то. И что самое лучшее – это иметь финансовую независимость, создав собственный бизнес. Нужно вложить тысячи часов и уйму усилий, чтобы что-то получилось. У многих людей есть иллюзия: «Я начну работать, и у меня всё случится завтра!». Нет, не случится! Вы станете лучше и сильнее тогда, когда рядом с вами будет кто-то хоть немного лучше, чем вы. Очень важную фразу произнес в свое время Авраам Линкольн: «Если бы у меня было 8 часов на то, чтобы срубить дерево, я потратил бы 6 часов на то, чтобы наточить топор». И еще один очень важный момент: мы часто ищем оправдания своим неудачам, жалуемся на плохое государство, проблемы с трудоустройством, маленькие зарплаты и так далее. Но если у вас чего-то нет – нужно что-то сделать! А если вы слабы – нужно стать сильнее!

**– Раскройте секрет, что для вас лично было самым сложным на пути к успеху.**

– Самым сложным для меня было изучить новый город и завести новые знакомства. Очень многие люди входят в зону комфорта и на этом останавливаются, но это не про меня, я не боюсь трудностей, ведь для того чтобы воплотить в жизнь смелые мечты, придется делать то, что вы никогда не делали. Не все пути к цели одинаковы. Временами будет возникать внутреннее сопротивление необходимым действиям.

Тем, кто хочет реализовать себя, нужно помнить, что, отказываясь от сиюминутного комфорта ради цели, вы достигнете невероятного успеха. В жизни можно добиться всего чего пожелаете. К каждой цели ведет свой путь. Идя по нему, придется преодолевать эмоциональное сопротивление. Не сворачивайте с пути. Действуйте прямо сейчас, без промедления. Двигайтесь, несмотря ни на что. Займитесь тем, что так долго откладывали. Шокируйте свою эмоциональную систему – покиньте зону комфорта. Вы быстро поймете: это не так уж сложно. Выбор за вами! Вы можете достичь всего, чего хотите, главное – захотеть этого! Верьте в себя!

инстаграм: @royalbrand.kz @sweetlana010





*Ищете оригинальный подарок?  
Мы уже нашли!*

**@fruitlabkz**